

**referencia:** H5938747-J

**tipo inmueble:** local comercial

**operación:** venta

**precio:** 434.495 €

**estado:** Buen estado

**dirección:**
**Nº: planta:** Baja

**población:** Coslada

**provincia:** Madrid

**cod. postal:** 28821

**zona:** CENTRO


<b>m<sup>2</sup> construidos:</b>	141
<b>útiles:</b>	125
<b>metros de parcela:</b>	0
<b>m<sup>2</sup> terraza:</b>	0
<b>estancias:</b>	3
<b>baños:</b>	0
<b>aseos:</b>	2
<b>armarios:</b>	0

<b>ascensor:</b>	no
<b>piscina:</b>	no
<b>garajes:</b>	0
<b>terrace(s):</b>	0
<b>trastero:</b>	no
<b>zonas verdes:</b>	no
<b>patio:</b>	no
<b>amueblado:</b>	no

<b>suelo de:</b>	
<b>aire acondicionado:</b>	
<b>agua caliente:</b>	
<b>combustible:</b>	
<b>orientación:</b>	
<b>antigüedad:</b>	
<b>exterior/interior:</b>	exterior
<b>gastos de comunidad/mes:</b>	0

**descripción:**

Local situado en la planta baja de un edificio de cinco alturas sobre rasante. Se encuentra ubicado en la localidad de Coslada, provincia de Madrid. Cuenta con un total de 121m<sup>2</sup> distribuidos en una sala diáfana, un despacho, almacén y dos aseos. Tiene una fachada principal de 8 metros y otra secundaria de 15,50 metros. Cuenta con una altura libre de 3 metros. Local de uso comercial.

Precio de referencia: El precio de referencia recogido en la información sobre este inmueble no es el precio final de venta del mismo sino un precio meramente orientativo. Como consecuencia de lo anterior, será el oferente quien deba especificar en su oferta el precio al que está dispuesto a adquirir el inmueble, pudiendo el vendedor aceptar o rechazar dicho precio.