



Referencia: **3109371-BvM**

Tipo inmueble: Local comercial

Operación: Venta

Precio: **728.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28026

Zona: MOSCARDO



M² construidos: 1046 **Estancias:** 6 **Aseos:** 2

Descripción:

Conjunto formado por 8 locales comerciales unidos interiormente, situados en la planta baja de dos edificios de viviendas con fachadas a c/Marcudos y c/Amparo Usera, con una superficie total de 1046,38 m2, acondicionado para uso gimnasio-piscina, incluyendo varias salas de uso deportivo, aseos, vestuarios y almacenes. La compra tiene que hacerse con renuncia a la exención de IVA por lo que el comprador tiene que ser una empresa o autónomo.